



Agenzia Regionale  
per la Casa e l'Abitare

**ARCA Puglia Centrale**

**SETTORE TECNICO**

**UFFICIO PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI**

**DETERMINAZIONE N. 1455 DEL 10-04-2024**

**Registro di Settore N. 143**

**OGGETTO: PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" DI CUI ALL'ART.1 COMMA 2 LETT.C) PUNTO 13 DEL D.L. N°59 DEL 6 MAGGIO 2021, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N°101 DEL 1 LUGLIO 2021 - "COMUNE DI BARI - SAN PAOLO - INTERVENTI DI VERIFICA, VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO NONCHE' EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO DI E.R.P. SITO IN VIA CANDURA N°3 - FINANZIAMENTO PARI AD € 3.058.709,33 – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RENDICONTAZIONE DEI FINANZIAMENTI SULLA BANCA DATI AMMINISTRAZIONE PUBBLICHE, MONITORAGGIO OPERE PUBBLICHE E RGS ALLA SOCIETA' L.E.SVIL. PER L'IMPORTO DI € 4.880,00 COMPRESO IVA - CUP: E99J21013890003 - CIG: B10D58017F**

Addi 10-04-2024, nella sede dell' Arca Puglia Centrale,

**VISTA** l'istruttoria sottoscritta dal R.U.P. Ing. Patrizia Masciopinto e dall'incaricato di E.Q. dell'Ufficio "Progettazione e Direzione Lavori" ing. Domenico Gatti, che di seguito si riporta:

**Premesso che:**

- con riferimento all'intervento in oggetto indicato, con D.D. n°4191 del 30.09.2022 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo redatto dal Dott. Ing. Michelangelo Gagliardi da Molfetta (BA), quale tecnico esterno incaricato e i relativi piano della sicurezza e del coordinamento e "Protocollo Itaca" redatti dal Dott. Ing. Angelo Boreale, dipendente dell'Agenzia preventendo un importo dei lavori a base d'asta di € 2.423.518,81 oltre IVA;
- con D.D. n.5270 del 07.12.2022 veniva approvata l'indizione della gara d'appalto da espletare con procedura negoziata di cui all'art.63 e ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 35, art. 36 co. 2 lett. c) e art. 37 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., nonché ai sensi dell'art.1 co.1 e art.2 co.2 lett. b della Legge 11.09.2020 n.120 ("Decreto semplificazioni"), e dall'art. 51 co.1 lett.a sub 1 e sub 2.2 della legge 29.07.2021 n.108;
- con D.D. n.1304 del 28.03.2023 si procedeva all'aggiudicazione dei lavori di che trattasi all'Impresa **NORD COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.** da Bari;
- in data 01.06.2023 si procedeva alla sottoscrizione del relativo contratto di appalto repertorio n.6431 e n.3385 di raccolta;

**Considerato che:**

- con DPCM 15.09.2021 sono state indicate le modalità di erogazione delle risorse attribuite da parte de MIT alle regioni e da parte di quest'ultime ai soggetti attuatori, nel rispetto dell'art.1-bis del D.L. n.59 de 2001, tenendo conto del relativo cronoprogramma di spesa e, comunque, nel limite della disponibilità di cassa,

- con le circolari RGS nn.31/2022 e 37/2022 sono state fornite dettagliate indicazioni sulle modalità di accesso al “Fondo per l’avvio di opere indifferibili” e sulla procedura “semplificata” di cui all’articolo 7 del DPCM 28 luglio 2022 e articolo 29 del decreto-legge 23 settembre 2022 n.144, conv. in legge, con modificazioni, dalla Legge 17 novembre 2022, n.175;
- con Decreto del MEF del 28 marzo 2023, pubblicato in G.U. Serie Generale n.94 del 21 aprile 2023, e il relativo allegato, per mezzo del quale è decretata l’approvazione dell’elenco degli interventi dei soggetti attuatori del Programma “Sicuro, Verde e Sociale” che hanno ottenuto l’assegnazione di risorse del Fondo, ai sensi della procedura prevista dall’art. 10 del D.L. n.176/2022 (cosiddetto D.L. “Aiuti Quater”), tra cui è ricompreso il finanziamento dell’intervento avente CUP E99J21013890003 per l’importo di € 558.709,3. (F.O.I.);
- con nota prot. Regione Puglia n.5558/2023 del Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità urbana Sezione politiche Abitative, in conseguenza delle disposizioni normative richiamate venivano indicate le modalità operative con cui procedere alla rendicontazione della spesa sostenuta, al fine di erogare tempestivamente le risorse;
- l’erogazione ai soggetti attuatori delle somme effettivamente sostenute avviene sulla base dello stato di avanzamento dei lavori previa invio e compilazione estratta dal sistema di monitoraggio BDAP attestante la rendicontazione da parte del Ministero;
- si rende necessario procedere alla rendicontazione dei finanziamenti sulla Banca Dati Amministrazione Pubbliche, Monitoraggio Opere Pubbliche e RGS per l’elargizione dei Fondi di cui alle opere mediante affidamento ad O.E. qualificato;
- a seguito di interpello perveniva l’offerta dell’O.E. Le.svi.l. del 06.02.2024 attinente le seguenti attività: 1. Attività di supporto alle procedure di monitoraggio finanziario, fisico e procedurale delle azioni di progetto in cui si articola il piano di intervento (a titolo esemplificativo: elaborazione modulistica, aggiornamento banche dati e piattaforme dedicate, rapporti con le AdG, ecc.) 2. Attività di supporto alle procedure di rendicontazione delle spese effettivamente sostenute per la realizzazione delle azioni di progetto (a titolo esemplificativo: reperimento documentazione, digitalizzazione atti, collazionamento degli atti secondo le prescrizioni delle linee guida/manuali, elaborazione modulistica complementare ai procedimenti espletati per l’attuazione degli interventi, raccordo con Enti e operatori economici coinvolti nelle attività, popolamento banche dati e piattaforme dedicate alla rendicontazione), il tutto per un totale di n.20 sessioni lavorative ed un importo netto di € 4.000,00 oltre IVA al 22%;

**Verificato** che non sussistono, né in capo all’istruttore, né in capo al Responsabile del procedimento cause di conflitto di interesse, anche potenziale, cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in ragione del procedimento in oggetto indicato, sino al sesto grado di parentela, giusta ex-art. 6 bis della Legge n.241/90 e ss.mm.ii. e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n.190/2012, nonché l’inesistenza delle condizioni di incompatibilità di cui all’art. 35-bis del D. Lgs. n.165/2001 e il rispetto delle disposizioni contenute nel P.I.A.O. “Rischi corruttivi e trasparenza” attualmente vigente;

**Accertato** che la relativa spesa complessiva di € 4.880,00 comprensiva I.V.A. trova la necessaria copertura finanziaria sul bilancio di previsione 2024-2026 dell’Agenzia, annualità 2024, così come di seguito indicato:

#### ENTRATA

Bilancio	Cap./Art.	Acc.
2022	40201/82	893
2023	40201/82	762
2023	40201/82	763

#### SPESA

Bilancio	Cap./Art.	Fondo	Creditore	Importo
2023	20104/82	1072	L.E.SVIL.	€ 4.880,00

**Acquisito**, in ottemperanza alle disposizioni di legge, il CIG n.B10D58017F relativo all’affidamento del precitato servizio tecnico, nonché il CUP n.E99J21013890003 attribuito all’intervento in oggetto;

**Visto** il D.Lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.P.R. n.207/2010 e ss.mm.ii. nelle parti rimaste attualmente in vigore;

**Visto** il D.Lgs. n.118/2011 e il vigente Regolamento di contabilità armonizzata dell’Agenzia;

**Visto** il Bilancio di previsione 2024-2026 dell’Agenzia approvato con decreto dell’Amministratore Unico n°16 del 05.03.2024;

## SI PROPONE

1. **di prendere atto** delle premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **di prendere atto** che si rende necessario procedere alla rendicontazione dei finanziamenti sulla Banca Dati Amministrazione Pubbliche, Monitoraggio Opere Pubbliche e RGS per l'elargizione dei Fondi di cui alle opere mediante affidamento ad O.E. qualificato;
3. **di affidare**, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b) nonché dell'art.66 del D.Lgs. del 31 marzo 2023, n.36 (ex art.36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n.50/2016) alla società L.E.SVI.L. da Altamura (BA) l'incarico di rendicontazione dei finanziamenti sulla Banca Dati Amministrazione Pubbliche, Monitoraggio Opere Pubbliche e RGS per l'elargizione dei Fondi di cui all'intervento di efficientamento energetico di n.1 fabbricato di E.R.P. di proprietà dell'Agenzia sito nel Comune di Bari - San Paolo alla via Candura n.3;
4. **di prendere atto** la relativa spesa di € 4.880,00 comprensiva di oneri previdenziali e I.V.A. trova la necessaria copertura finanziaria sul bilancio 2024/2026 dell'Agenzia, annualità 2024, così come di seguito indicato:

### ENTRATA

Bilancio	Cap./Art.	Acc.
2022	40201/82	893
2023	40201/82	762
2023	40201/82	763

### SPESA

Bilancio	Cap./Art.	Fondo	Creditore	Importo
2023	20104/82	1072	L.E.SVI.L.	€ 4.880,00

5. **di dare atto** che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente e, pertanto, sarà sottoposto a controllo contabile da parte del dirigente del Settore "Affari Generali", da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;
6. **di trasmettere** il presente provvedimento al dirigente del Settore "Affari Generali" e al responsabile del procedimento per i rispettivi adempimenti di competenza;
8. **di dare atto** che, ai sensi dell'art.225 del D.Lgs. n.36/2023, il presente provvedimento dovrà essere pubblicato sul profilo dell'Agenzia nella sezione "Amministrazione Trasparente", con l'applicazione di cui al D.Lgs. n.33/2013 e ss.mm.ii.;

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

**VISTA** l'istruttoria predisposta dall'istruttore nonché R.U.P. Ing. Patrizia Masciopinto e sottoscritta dal Titolare dell'incarico di Elevata Qualificazione dell'Ufficio "Progettazione e Direzione Lavori"

## DETERMINA

1. **di prendere atto** delle premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **di prendere atto** che si rende necessario procedere alla rendicontazione dei finanziamenti sulla Banca Dati Amministrazione Pubbliche, Monitoraggio Opere Pubbliche e RGS per l'elargizione dei Fondi di cui alle opere mediante affidamento ad O.E. qualificato;
3. **di affidare**, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b) nonché dell'art.66 del D.Lgs. del 31 marzo 2023, n.36 (ex art.36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n.50/2016) alla società L.E.SVI.L. da Altamura (BA) l'incarico di rendicontazione dei finanziamenti sulla Banca Dati Amministrazione Pubbliche, Monitoraggio Opere Pubbliche e RGS per l'elargizione dei Fondi di cui all'intervento di efficientamento energetico di n.1 fabbricato di E.R.P. di proprietà dell'Agenzia sito nel Comune di Bari - San Paolo alla via Candura n.3;
4. **di prendere atto** la relativa spesa di € 4.880,00 comprensiva di oneri previdenziali e I.V.A. trova la necessaria copertura finanziaria sul bilancio 2024/2026 dell'Agenzia, annualità 2024, così come di seguito indicato:

### ENTRATA

Bilancio	Cap./Art.	Acc.
2022	40201/82	893

2023	40201/82	762
2023	40201/82	763

**SPESA**

<b>Bilancio</b>	<b>Cap./Art.</b>	<b>Fondo</b>	<b>Creditore</b>	<b>Importo</b>
2023	20104/82	1072	L.E.SVIL.	€ 4.880,00

5. **di dare atto** che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente e, pertanto, sarà sottoposto a controllo contabile da parte del dirigente del Settore "Affari Generali", da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;

6. **di trasmettere** il presente provvedimento al dirigente del Settore "Affari Generali" e al responsabile del procedimento per i rispettivi adempimenti di competenza;

7. **di dare atto** che, ai sensi dell'art.225 del D.Lgs. n.36/2023, il presente provvedimento dovrà essere pubblicato sul profilo dell'Agenzia nella sezione "Amministrazione Trasparente", con l'applicazione di cui al D.Lgs. n.33/2013 e ss.mm.ii..

Bari, li 10-04-2024

Il Dirigente  
f.to ING. MICHELE DE CANDIA  
\_\_\_\_\_  
(FIRMA DIGITALE)

**Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell' art. 20 D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell' Arca Puglia Centrale.**