

ARCA PUGLIA CENTRALE

Sede: Via Francesco Crispi 85/A - 70123 - BARI (BA)
www.arcapugliacentrale.it - pec: info@pec.arcapugliacentrale.it
Tel. 080.5295263

AVVISO ESITO DI GARA

Oggetto	COMUNE DI BARI - VIA AGRIGENTO N. 1 - LAVORI DI RECUPERO DI N.1 FABBRICATO DI E.R.P.
CIG	B2FF762610
CUP	E91F18000230007
Importo a base d'asta	178.418,20
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti (previa indagine di mercato)
Modalità	TELEMATICA

Il Responsabile Unico del Progetto

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"

RENDE NOTO

Che a seguito di esperimento di gara mediante Procedura Negoziata con almeno 5 inviti (previa indagine di mercato) con il criterio dell'offerta al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 108. del D.Lgs. 36/2023, l'appalto relativo a: "COMUNE DI BARI - VIA AGRIGENTO N. 1 - LAVORI DI RECUPERO DI N.1 FABBRICATO DI E.R.P. - Settore Tecnico" è stato AGGIUDICATO in via DEFINITIVA alla ditta concorrente GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO, con sede in VIA ONOFRIO JANNUZZI, 33, Andria (BT), 76123 - P. IVA: 01012400725, che ha offerto il ribasso nella misura del 27,1110(ventisette,millecentodieci)%, per un importo di € 49.585,88, cui vanno aggiunti € 110.388,90 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 159.974,78;

Che le ditte invitate discrezionalmente a presentare l'offerta sono state le seguenti:

Ragione Sociale	Indirizzo	PEC
-----------------	-----------	-----

STANGANELLI SRL	VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI, Manziana (RM), 66	STANGANELLISRL@PEC.IT
EFFAR SRL	viale Ottorino Respighi n. 67, Bari (BA), 70132	effarsrl@legalmail.it
ROMANO COSTRUZIONI SRL	VIALE DEI CEDRI N. 5-7, Casalnuovo di Napoli (NA), 80013	ROMANO-COSTRUZIONI@ARUBAPEC.IT
DIDACO SRL	Via V. Flacco, 20, Andria (BT), 76123	didaco@pec.it
AR.F.A. TECH SRL	VIA O. RESPIGHI N. 7 INT.12 - 70123 Bari	amministrazione@pec.arfatech.it
COSTRUZIONI GISCAV SRL	VIA Filippo Brunelleschi, 13, Gravina in Puglia (BA), 70024	costruzionigiscavsrl@pec.it
Favullo Domenico ed Eredi S.R.L.	via Palmiro Togliatti,157, Andria (BT), 76123	favulloimpresa@pec.it
D'ATTOLICO PAOLO SRL	Via Napoli, 379/A – 70132 Bari (BA)	dattolico@pec.it
EDILCAP SOC.COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO ARL	Via Trefole, 57 – 80010 Quarto (NA)	edilcap@pec.it
GADALETA IGNAZIO SRL	VICO EROI DI CEFALONIA N.8 , Ruvo di Puglia (BA), 70037	GADALETASRL@PEC.IT
EDIL SINA COSTRUZIONI S.R.L.	VIA ORAZIO PERSIO N.40, Altamura (BA), 70022	edilsinagare@pec.it
DI.GI.ALL. S.R.L.	VIA TOLOMEO N.35, Giugliano in Campania (NA), 80014	digiallsl@legalmail.it
LA VITTORIA SRL	VIA CASALANNO 45/B, Quarto (NA), 80010	LAVITTORIAUNIPERSONALE@PEC.IT
SUDINFISSI COSTRUZIONI GENERALI SRL	VIA STRADA DEL DESERTO 1° TRAV. N 5, Bari (BA), 70123	sudinfissisrl@pec.it
G. SCAVI SRL	VIA AVV. V. GIORGIO SN, Acquaviva delle Fonti (BA), 70021	postmaster@pec.gscavi.it
IMPRESA FRUTTALDO AGOSTINO	VIA MARMOLITO 82, Quarto (NA), 80010	agostinofrutaldo@arubapec.it
EDILNEXT2020 S.R.L.	Via Londra, n. 34, Altamura (BA), 70022	edilnext2020@pec.it
EFFECOSTRUZIONI DI GRAZIANO GIANLUCA	VIA PALMA, San Marcellino (CE), 81030	EFFECOSTRUZIONI@TSAPE C.IT
Recikla srl	VIA GIOVANNI AMENDOLA 170/5, Bari (BA), 70126	recikla@pec.it

Impresa Scippa Nicola	via Zanardelli n. 11, Bari (BA), 70125	impresascippanicola@pec.it
COSTRUZIONI EUROPEE SRL	Via Abate Gimma 163 – 70122 Bari	COSTRUZIONI.EUROPEE@PEC.IT
EDIL CO.MA.R. S.R.L	viale della repubblica 77, Villaricca (NA), 80010	edilcomarsrl@arubapec.it
GENERALEDIL DI PIGNATARO ANDREA	Via del ponte romano N. 2, Trani (BT), 76125	PIGNATAROANDREA@PEC.IT
GIPA COSTRUZIONI SRL	VIA G. CORCELLA,20, Barletta (BT), 76121	costruzionigipa@pec.it
LEUCE S.R.L.	Via Ofanto n. 32, San Ferdinando di Puglia (BT), 76017	leucesrl@pec.it
LACALENDOLA SRL	VIA GIUSEPPE PAVONCELLI,73/H1, Bari (BA), 70125	lacalendolasrl@pec.it
TERMO GROUP SRL	via Nazionale per Teramo n. 125 , Giulianova (TE), 64021	termogroup@legalmail.it
MASCELLARO IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	Via G. Bizet, 24, Gravina in Puglia (BA), 70024	mascellaroimpianti@pec.it
MATARRESE COSTRUZIONI S.R.L.	Via Esiodo 5 – 76123 Andria (BT), Andria (BT), 76123	matarresecostruzionisrl@pec.it
MA.CO. GROUP S.R.L.	VIA BEATO JUNIPERO SERRA, 19, Bari (BA), 70125	macogroupsrl@pec.it
IMPRESA EDILE MASCIOPINTO VINCENZO	VIA LUCA DE SAMUELE CAGNAZZI 55/1, Bari (BA), 70124	vincenzo.masciopinto@pec.it
GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO	VIA ONOFRIO JANNUZZI, 33, Andria (BT), 76123	gica@gigapec.it
SANT'ANGELO SRL	Viale Trieste, 2 - Marina di Ginosa, Ginosa (TA), 74025	santangelosrl@mypec.eu

Che entro il termine stabilito sono pervenute le buste dei seguenti operatori economici:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
DI.GI.ALL. S.R.L. - P.IVA:09300231215 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA TOLOMEO N.35, Giugliano in Campania (NA), 80014		n.38129 del 20/11/2024

<p>EFFECOSTRUZIONI DI GRAZIANO GIANLUCA - P.IVA:04547720617</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>VIA PALMA, San Marcellino (CE), 81030</p>		<p>n.38255 del 20/11/2024</p>
<p>LACALENDOLA SRL - P.IVA:07725880723</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>VIA GIUSEPPE PAVONCELLI,73/H1, Bari (BA), 70125</p>		<p>n.38295 del 21/11/2024</p>
<p>SUDINFISSI COSTRUZIONI GENERALI SRL - P.IVA:07439630729</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>VIA STRADA DEL DESERTO 1° TRAV. N 5, Bari (BA), 70123</p>		<p>n.39025 del 27/11/2024</p>
<p>Recikla srl - P.IVA:07792020724</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>VIA GIOVANNI AMENDOLA 170/5, Bari (BA), 70126</p>		<p>n.39227 del 29/11/2024</p>
<p>IMPRESA EDILE MASCIOPINTO VINCENZO - P.IVA:04013800729</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>VIA LUCA DE SAMUELE CAGNAZZI 55/1, Bari (BA), 70124</p>		<p>n.39373 del 02/12/2024</p>
<p>AR.F.A. TECH SRL - P.IVA:07149760725</p>	<p>VIA O. RESPIGHI N. 7 INT.12 - 70123 Bari</p>		<p>n.39886 del 04/12/2024</p>

<p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>			
<p>EDIL CO.MA.R. S.R.L. - P.IVA:03939101212</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>viale della repubblica 77, Villaricca (NA), 80010</p>		<p>n.39888 del 04/12/2024</p>
<p>GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO - P.IVA:01012400725</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>VIA ONOFRIO JANNUZZI, 33, Andria (BT), 76123</p>		<p>n.39893 del 04/12/2024</p>
<p>COSTRUZIONI GISCAV SRL - P.IVA:06542950727</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>VIA Filippo Brunelleschi, 13, Gravina in Puglia (BA), 70024</p>		<p>n.39896 del 05/12/2024</p>
<p>MA.CO. GROUP S.R.L. - P.IVA:07328710723</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>VIA BEATO JUNIPERO SERRA, 19, Bari (BA), 70125</p>		<p>n.40075 del 06/12/2024</p>
<p>MATARRESE COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:07036480726</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori</p>	<p>Via Esiodo 5 – 76123 Andria (BT), Andria (BT), 76123</p>		<p>n.40097 del 06/12/2024</p>

individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative			
<p>GENERALEDIL DI PIGNATARO ANDREA - P.IVA:06541400724</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	Via del ponte romano N. 2, Trani (BT), 76125		n.40099 del 06/12/2024
<p>LA VITTORIA SRL - P.IVA:07649421216</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	VIA CASALANNO 45/B, Quarto (NA), 80010		n.40139 del 06/12/2024
<p>Impresa Scippa Nicola - P.IVA:04720270729</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	via Zanardelli n. 11, Bari (BA), 70125		n.40158 del 06/12/2024
<p>IMPRESA FRUTTALDO AGOSTINO - P.IVA:07306950630</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	VIA MARMOLITO 82, Quarto (NA), 80010		n.40198 del 06/12/2024
<p>STANGANELLI SRL - P.IVA:16041151008</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI, Manziana (RM), 66		n.40200 del 06/12/2024

MASCELLARO COSTRUZIONI P.IVA:07924650729	IMPIANTI SRL	E -	Via G. Bizet, 24, Gravina in Puglia (BA), 70024		n.40201 del 06/12/2024
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative					
EDIL SINA COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:08114000725			VIA ORAZIO PERSIO N.40, Altamura (BA), 70022		n.40206 del 06/12/2024
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative					
COSTRUZIONI EUROPEE SRL - P.IVA:06286270720			Via Abate Gimma 163 - 70122 Bari		n.40208 del 07/12/2024
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative					
GIPA COSTRUZIONI SRL - P.IVA:06767090720			VIA G. CORCELLA,20, Barletta (BT), 76121		n.40297 del 09/12/2024
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative					
EDILNEXT2020 S.R.L. P.IVA:08470150726			Via Londra, n. 34, Altamura (BA), 70022		n.40340 del 09/12/2024
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative					
SANT'ANGELO P.IVA:02547300737	SRL	-	Viale Trieste, 2 - Marina di Ginosa, Ginosa (TA), 74025		n.40345 del 09/12/2024

Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative			
Favullo Domenico ed Eredi S.R.L. - P.IVA:08209960726 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	via Palmiro Togliatti,157, Andria (BT), 76123		n.40347 del 09/12/2024

Che i ribassi offerti sono stati i seguenti:

Concorrente	Ribasso offerto
COSTRUZIONI EUROPEE SRL	38.788%
GIPA COSTRUZIONI SRL	38.557%
EDIL CO.MA.R. S.R.L	32.43%
STANGANELLI SRL	31.61%
EFFECOSTRUZIONI DI GRAZIANO GIANLUCA	31.605%
Favullo Domenico ed Eredi S.R.L.	31.525%
IMPRESA EDILE MASCIOPINTO VINCENZO	29.934%
MATARRESE COSTRUZIONI S.R.L.	29.785%
Recikla srl	29.59%
MASCELLARO IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	29.111%
MA.CO. GROUP S.R.L.	28.987%
GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO	27.111%
SANT'ANGELO SRL	26.487%
Impresa Scippa Nicola	26.0%
EDIL SINA COSTRUZIONI S.R.L.	25.98%
IMPRESA FRUTTALDO AGOSTINO	24.417%
GENERALEDIL DI PIGNATARO ANDREA	22.68%

COSTRUZIONI GISCAV SRL	22.299%
LA VITTORIA SRL	17.12%
LACALENDOLA SRL	15.5%
SUDINFISSI COSTRUZIONI GENERALI SRL	8.1%
DI.GI.ALL. S.R.L.	6.0%
EDILNEXT2020 S.R.L.	5.584%
AR.F.A. TECH SRL	4.56%

Che, dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023, è risultata la seguente situazione:

Concorrente	Offerta Anomala	Offerta esclusa
AR.F.A. TECH SRL	NO	
EDILNEXT2020 S.R.L.	NO	
DI.GI.ALL. S.R.L.	NO	
SUDINFISSI COSTRUZIONI GENERALI SRL	NO	
LACALENDOLA SRL	NO	
LA VITTORIA SRL	NO	
COSTRUZIONI GISCAV SRL	NO	
GENERALEDIL DI PIGNATARO ANDREA	NO	
IMPRESA FRUTTALDO AGOSTINO	NO	
EDIL SINA COSTRUZIONI S.R.L.	NO	
Impresa Scippa Nicola	NO	
SANT'ANGELO SRL	NO	
GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO	NO	
MA.CO. GROUP S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.

		54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
MASCELLARO IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
Recikla srl	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
MATARRESE COSTRUZIONI S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
IMPRESA EDILE MASCIOPINTO VINCENZO	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
Favullo Domenico ed Eredi S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
EFFECOSTRUZIONI DI GRAZIANO GIANLUCA	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
STANGANELLI SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
EDIL CO.MA.R. S.R.L	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.

		54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
GIPA COSTRUZIONI SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
COSTRUZIONI EUROPEE SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023

Che la prima offerta non anomala e quindi, aggiudicataria, è risultata essere quella di GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO.

È ammesso ricorso avverso il presente avviso al T.A.R. Regione Puglia – P.zza Massari – Bari.

Del presente avviso sarà data pubblicità mediante pubblicazione sul sito internet: www.arcapugliacentrale.it.

Bari, 04.03.2025

F.to Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Domenico GATTI