

ARCA PUGLIA CENTRALE

Sede: Via Francesco Crispi 85/A - 70123 - BARI (BA)
www.arcapugliacentrale.it - pec: info@pec.arcapugliacentrale.it
Tel. 080.5295263

AVVISO ESITO DI GARA

Oggetto	COMUNE DI BISCEGLIE - VIA TARANTO DAL N. 8 AL N. 34 - LAVORI DI RECUPERO DI N. 5 EDIFICI DI ERP DI PROPRIETA' COMUNALE
CIG	B49F7F4305
CUP	E11F19000000007
Importo a base d'asta	1.865.671,63
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti (previa indagine di mercato)
Modalità	TELEMATICA

Il Responsabile Unico del Progetto

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"

RENDE NOTO

Che a seguito di esperimento di gara mediante Procedura Negoziata con almeno 10 inviti (previa indagine di mercato) con il criterio dell'offerta al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 108. del D.Lgs. 36/2023, l'appalto relativo a: "COMUNE DI BISCEGLIE - VIA TARANTO DAL N. 8 AL N. 34 - LAVORI DI RECUPERO DI N. 5 EDIFICI DI ERP DI PROPRIETA' COMUNALE - Settore Tecnico" è stato AGGIUDICATO in via DEFINITIVA alla ditta concorrente INNOVA COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Bisceglie (BT) Via Giovanni Bovio 343 c/o Galantino - 76011, Bisceglie (BT), 76011 – C.F./P. IVA: 07539370721, che ha offerto il ribasso nella misura del 29,320% (ventinove virgola tre due zero per cento), per un importo di € 704.458,05, cui vanno aggiunti € 868.985,09 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 1.573.443,14;

Che le ditte invitate a presentare l'offerta sono state le seguenti:

Ragione Sociale	Indirizzo	PEC
PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	Via Monte Santo, 54/A, Andria (BT), 76123	amministrazione@pec.prodonimpianti.it
MANUTENZIONI SRL	Via delle Ricamatrici, 2/A, Molfetta (BA), 70056	manutenzioni_srl@ticertifica.it

EDIL SINA COSTRUZIONI S.R.L.	Via Orazio Persio n.40, Altamura (BA), 70022	edilsinagare@pec.it
CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL	Via Giovanni Falcone n. 37, Qualiano (NA), 80019	consorziostabilesoledil@arubapec.it
FERRARESE COSTRUZIONI SRL	Via Mesole 21, Crispiano (TA), 74012	ferraresecostruzionisrl@cg.legalmail.it
CO.MAS SRL	S.P. 231 km 1 + 800, Modugno (BA) 70026	co.massrls@pec.it
EFFAR SRL	Viale Ottorino Respighi n. 67, Bari (BA), 70132	effarsrl@legalmail.it
LUIGI PANZA IMPIANTI & COSTRUZIONI	Via Nicola Ruffo n. 57, Bari (BA), 70124	luigi.panza@pec.it
AR.F.A. TECH SRL	Via O. Respighi n. 7 int.12, Bari (BA), 70132	amministrazione@pec.arfatech.it
EDILNEXT2020 S.R.L.	Via Londra, n. 34, Altamura (BA), 70022	edilnext2020@pec.it
MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.	Via Comunale Pisani n. 260, Napoli (NA), 80126	marsalrestauri@pec.it
SISTEC SRL	Via dei Calafati n. 9, Molfetta (BA), 70056	appalti@pec.sistecsl.com
COSTRUZIONI GENERALI INTINI	Contrada Pizunzo - Zona Industriale, Noci (BA), 70015	costruzionigeneraliintinisrl@pec.cassaedilebari.it
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	Via Leonardo Da Vinci n. 5, Scafati (SA), 84018	unyon@pec.it
GE.ST.IM. S.R.L.	Via Giacomo Ceruti n. 56, Andria (BT), 76123	gestimsrl@cg.legalmail.it
RAG COSTRUZIONI S.R.L.	Via delle Industrie lotto 28 snc, Frattamaggiore (NA), 80027	ragcostruzioni@arubapec.it
LEO COSTRUZIONI SPA	Via Andrea Solari n. 12, Milano (MI), 20144	appaltileo@pec.it
LACOGUIT S.R.L.	Vico G. Monterisi n. 5, Bisceglie (BT), 76011	lacoguitsrl@pec.it
CONSORZIO STABILE OSCAR s.c.a r.l.	Via Fornace n. 30, Rionero in Vulture (PZ), 85028	oscar-albi@pec.it
DIDACO SRL	Via V. Flacco, 20, Andria (BT), 76123	didaco@pec.it
IGEEC SRL	Via G. Gentile n.6, Lecce (LE), 73100	gare@pec.igec.it
COSTRUZIONI FACCIOLONGO S.R.L.	Via Bersaglieri D'Italia n. 4, Canosa di Puglia (BT), 76012	costruz.facciolongo@pec.valorelegale.it

CONPAT SCARL	Viale Giulio Cesare n. 71, Roma (RM), 00192	conpat@pec.it
RICO COSTRUZIONI SRL	Via Caduti sul Lavoro n. 34, Caserta (CE), 81100	ricocostruzioni@pec.it
SETERS S.R.L.	Via Agrigento 17, Modugno (BA), 70026	seters.srl@pec.it
CO.RES.SRL	Via Curatoio, 30, Trani (BT), 76125	co.ressrl@pec.cgn.it
P.N.P. COSTRUZIONI SRL	Via Mazzini n. 24, Giuliano in Campania (NA), 80014	pnpcostruzioni srl@arubapec.it
GENOVESE COSTRUZIONI SRL	Via Dei Conti Ruffo n.33, Catanzaro (CT), 88100	genovesecostruzioni@pec.it
OMNIA SERVITIA SRL	Via Albegna nn. 13-17, Pescara (PE), 65128	omniaservitiasrl@legalmail.it
ARGENTO SRL	Via Elio Vittorini, 10 - 80129 Napoli (NA), Napoli (NA), 80129	certifica@pec.argentosrls.it
IL QUADRIFOGLIO 82 SOCIETÀ COOPERATIVA	Via Matilde Serao 14, Quarto (NA), 80010	ilquadrifoglio82@pec.it
GIANNELLI IMPIANTI SRL	VIA Giambattista Vico n. 18, Bari (BA), 70024	giannelliimpianti@pec.it
MISURA SRL	Via dei Gladioli, 6 lotto D2, Modugno (BA), 70026	misurasrl@pec.it
IDROTERMICA MERIDIONALE EREDI DI MASTANDREA LUIGI	Via delle Filatrici nn. 15/21, Giovinazzo (BA), 70054	idrotermicameriddimastandreal@pec.cassaedilebari.it
ASSIA APPALTI SRL	Via I Maggio, 4/C, Giugliano in Campania (NA), 80014	assia.appalti@arubapec.it
SO.GE.AP SRL	Via Dante Alighieri n. 11 St. Trib. Sernia e Sorrenti stp, Barletta (BT), 76121	sogeapsrl2010@legalmail.it
FAVULLO DOMENICO ED EREDI S.R.L.	via Palmiro Togliatti, 157, Andria (BT), 76123	favulloimpresa@pec.it
IMPRESA GEOM. LISENO ACHILLE	Via Paolo Borsellino n. 127, Trani (BT), 76125	lisenosachille@arubapec.it
COSTRUZIONI EUROPEE SRL	Via A. Gimma n. 163, Bari (BA), 70121	costruzioni.europee@pec.it
D'ALESSANDRO LAVORI S.R.L.	Piazza Principe Amedeo n. 48, Aversa (CE), 81031	dalessandrolavori@pec.it
MOSCARIELLO COSTRUZIONI S.R.L.	C.da Bicocca snc, Melfi (PZ), 85025	moscariellocostruzioni srl@pec.it

ESA IMPIANTI SNC	Via Sant'andrea, 141, Bisceglie (BT), 76011	esaimpsnc@pec.it
SANT'ANGELO SRL	Viale Trieste, 2 - Marina di Ginosa, Ginosa (TA), 74025	santangelosrl@mypec.eu
RECIKLA SRL	Via Giovanni Amendola n. 170/5, Bari (BA), 70126	recikla@pec.it
EDILTUR S.R.L.	Via Gorizia n. 43, Foggia (FG), 71121	ediltursrl@lamiapec.it
S.M. COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese	Via Bologna 22/A - CAP 76123, Andria (BT), 76123	smcostruzionigenerali@pec.it
MASCELLARO IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	Via G. Bizet, 24, Gravina in Puglia (BA), 70024	mascellaroimpianti@pec.it
INNOVA COSTRUZIONI S.R.L.	Via Giovanni Bovio 343 c/o Galantino - 76011, Bisceglie (BT), 76011	innovacertificata@pec.it
D'ATTOLICO PAOLO SRL	Via Napoli n. 379/A, Bari (BA), 70132	dattolico@pec.it
ARKE' SRL	Via dell'Asfodelo n. 76, Altamura (BA), 70022	arke@pec.buffetti.it
SA.FI. ART S.R.L.	via Orazio Persio, 52, Altamura (BA), 70022	safiart srl@pec.it
IMPRESUD S.R.L.	Viale A. Adige n. 21 Andria (BT), 76123	impresud93@pec.it
ELECTRA SRL	Via Primaldo Coco n. 11 B2, Taranto (TA), 74121	electrasrl@legalmail.it
RU.MA. COSTRUZIONI DI ANTONIO RUSSO	Via Carmine n. 65, Salerno (SA), 84016	antoniorussocostruzioni@pec.it
ADDANTE GIOVANNI S.R.L.	Via Metastasio, 30, Palo del Colle (BA), 70027	giovanni.addante@pec.it
GIEMME SRL	Via Ambra n. 33, Trentola-Ducenta (CE), 81038	giemmesas@gigapec.it
TOSCANO GEOM.NICOLA	Via Repubblica Italiana n. 99, Bitonto (BA), 70032	toscanogeom.nicola@pec.it

Che entro il termine stabilito sono pervenute le buste dei seguenti operatori economici:

Partecipante	Indirizzo	Protocollo
SO.GE.AP SRL - P.IVA:07052410722 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65,	Via Dante Alighieri n. 11 St. Trib. Sernia e Sorrenti stp, Barletta (BT), 76121	n.6772 del 25/02/2025

comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		
IMPRESUD S.R.L. - P.IVA:04476890720 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Viale A. Adige n. 21 Andria (BT), 76123	n.7070 del 27/02/2025
ARKE' SRL - P.IVA:07116580726 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via dell'Asfodelo n. 76, Altamura (BA), 70022	n.7087 del 27/02/2025
MASCELLARO IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL - P.IVA:07924650729 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • URBANO GIUSEPPE PIETRO - P.IVA/Cod Fisc.:00890600729 (Mandante)	Via G. Bizet, 24, Gravina in Puglia (BA), 70024	n.7287 del 28/02/2025
ARGENTO SRL - P.IVA:09175971218 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Elio Vittorini n. 10, Napoli (NA), 80129	n.7375 del 03/03/2025
RECIKLA SRL - P.IVA:07792020724 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Giovanni Amendola n. 170/5, Bari (BA), 70126	n.7383 del 03/03/2025

MAR. SAL. RESTAURI S.R.L. - P.IVA:05748201216 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Comunale Pisani n. 260, Napoli (NA), 80126	n.7426 del 03/03/2025
LUIGI PANZA IMPIANTI & COSTRUZIONI - P.IVA:05275120722 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Nicola Ruffo n. 57, Bari (BA), 70124	n.7442 del 03/03/2025
IGEEC SRL - P.IVA:04575000759 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	via G. Gentile n.6, Lecce (LE), 73100	n.7455 del 03/03/2025
RICO COSTRUZIONI SRL - P.IVA:04175700618 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Caduti sul Lavoro n. 34, Caserta (CE), 81100	n.7537 del 03/03/2025
MOSCARIELLO COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:01378430761 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	C.da Bicocca snc, Melfi (PZ), 85025	n.7538 del 03/03/2025
GIANNELLI IMPIANTI SRL - P.IVA:05556630720 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65,	Via Giambattista Vico n. 18, Bari (BA), 70024	n.7572 del 04/03/2025

comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		
IDROTERMICA MERIDIONALE EREDI DI MASTANDREA LUIGI - P.IVA:00828070722 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via delle Filatrici n. 15/21, Giovinazzo (BA), 70054	n.7596 del 04/03/2025
CONSORZIO STABILE OSCAR S.C.A R.L. - P.IVA:01861060760 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • TECNAV SOCIETA' COOPERATIVA - P.IVA/Cod Fisc.:00500260773 (Mandante)	Via Fornace n. 30, Rionero in Vulture (PZ), 85028	n.7602 del 04/03/2025
DIDACO SRL - P.IVA:06786170727 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via V. Flacco, 20, Andria (BT), 76123	n.7604 del 04/03/2025
MISURA SRL - P.IVA:07011940728 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via dei Gladioli, 6 lotto D2, Modugno (BA), 70026	n.7614 del 04/03/2025
FAVULLO DOMENICO ED EREDI S.R.L. - P.IVA:08209960726 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	via Palmiro Togliatti,157, Andria (BT), 76123	n.7622 del 04/03/2025

ELECTRA SRL - P.IVA:02144090731 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • ELCAM SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02514270749 (Mandante)	VIA PRIMALDO COCO, Taranto (TA), 74121	n.7660 del 04/03/2025
ASSIA APPALTI SRL - P.IVA:00948720941 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via I Maggio, 4/C, Giugliano in Campania (NA), 80014	n.7672 del 04/03/2025
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL - P.IVA:14341341007 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • GECOSER SRL - P.IVA/Cod Fisc.:08177940726 (Mandante)	Via Leonardo Da Vinci n. 5, Scafati (SA), 84018	n.7674 del 04/03/2025
EFFAR SRL - P.IVA:07540150724 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • MIC.A. srl - P.IVA/Cod Fisc.:05372490721 (Mandante)	Viale Ottorino Respighi n. 67, Bari (BA), 70132	n.7687 del 04/03/2025
PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL - P.IVA:05791980724 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Monte Santo n. 54/A, Andria (BT), 76123	n.7690 del 04/03/2025
COSTRUZIONI EUROPEE SRL - P.IVA:06286270720 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65,	Via A. Gimma n. 163, Bari (BA), 70121	n.7693 del 04/03/2025

comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		
FERRARESE COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02551580737 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Mesole n. 21, Crispiano (TA), 74012	n.7694 del 04/03/2025
COSTRUZIONI GENERALI INTINI - P.IVA:04235890722 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Contrada Pizunzo - Zona Industriale, Noci (BA), 70015	n.7695 del 04/03/2025
ADDANTE GIOVANNI S.R.L. - P.IVA:03380220727 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Metastasio, 30, Palo del Colle (BA), 70027	n.7697 del 04/03/2025
IMPRESA GEOM. LISENO ACHILLE - P.IVA:04239160726 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Paolo Borsellino,127, Trani (BT), 76125	n.7698 del 04/03/2025
EDIL SINA COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:08114000725 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Orazio Persio n. 40, Altamura (BA), 70022	n.7699 del 04/03/2025

SA.FI. ART S.R.L. - P.IVA:08273670722 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	via Orazio Persio n. 52, Altamura (BA), 70022	n.7766 del 05/03/2025
MANUTENZIONI SRL - P.IVA:05641980726 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via delle Ricamatrici n. 2/A, Molfetta (BA), 70056	n.7769 del 05/03/2025
RU.MA. COSTRUZIONI DI ANTONIO RUSSO - P.IVA:05143480654 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • HESSE S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:02357280995 (Mandante)	Via Carmine n. 65, Salerno (SA), 84016	n.7786 del 05/03/2025
CONPAT SCARL - P.IVA:06044391214 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • NISA SRL - P.IVA/Cod Fisc.:08557520726 (Mandante)	Viale Giulio Cesare n. 71, Roma (RM), 00192	n.7791 del 05/03/2025
GE.ST.IM. S.R.L. - P.IVA:06111000722 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Giacomo Ceruti n. 56, Andria (BT), 76123	n.7803 del 05/03/2025
INNOVA COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:07539370721	Via Giovanni Bovio n. 343 c/o Galantino, Bisceglie (BT), 76011	n.7848 del 05/03/2025

Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		
SANT'ANGELO SRL - P.IVA:02547300737 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Viale Trieste, 2 - Marina di Ginosa, Ginosa (TA), 74025	n.7850 del 05/03/2025
IL QUADRIFOGLIO 82 SOCIETÀ COOPERATIVA - P.IVA:03693190633 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Matilde Serao 14, Quarto (NA), 80010	n.7861 del 05/03/2025
EDILTUR S.R.L. - P.IVA:03610740718 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Gorizia n. 43, Foggia (FG), 71121	n.7871 del 05/03/2025
LACOGEIT S.R.L. - P.IVA:08126680720 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Vico G. Monterisi n. 5, Bisceglie (BT), 76011	n.7882 del 05/03/2025
GENOVESE COSTRUZIONI SRL - P.IVA:03109990790 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Dei Conti Ruffo n.33, Catanzaro (CT), 88100	n.7928 del 05/03/2025

S.M. COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese - P.IVA:08106270724 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Bologna 22/A - CAP 76123, Andria (BT), 76123	n.7941 del 05/03/2025
SETERS S.R.L. - P.IVA:07326520728 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	via Agrigento 17, Modugno (BA), 70026	n.7956 del 05/03/2025
CO.MAS SRL - P.IVA:07904110728 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	S.P. 231 km 1 + 800, Modugno (BA) 70026	n.7959 del 05/03/2025
CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL - P.IVA:06116421212 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • EDILCIM SRL - P.IVA/Cod Fisc.:09689751213 (Mandante)	Via Giovanni Falcone n. 37, Qualiano (NA), 80019	n.7961 del 05/03/2025
TOSCANO GEOM.NICOLA - P.IVA:03207350723 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Repubblica Italiana n. 99, Bitonto (BA), 70032	n.7962 del 05/03/2025
COSTRUZIONI FACCIOLONGO S.R.L. - P.IVA:05669880725	Via Bersaglieri d'Italia, 4, Canosa di Puglia (BT), 76012	n.7963 del 05/03/2025

Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		
E.S.A. IMPIANTI S.N.C. DI SOLDANI GIULIO & C. - P.IVA:05355910729 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	via Sant'Andrea n. 141, Bisceglie (BT), 76011	n.7964 del 05/03/2025

Che i ribassi offerti sono stati i seguenti:

Concorrente	Ribasso offerto
MISURA SRL	33,635%
COSTRUZIONI FACCIOLONGO S.R.L.	31,243%
RECIKLA SRL	30,703%
IMPRESUD S.R.L.	30,690%
RU.MA. COSTRUZIONI DI ANTONIO RUSSO	30,630%
LACOGUIT S.R.L.	30,575%
ASSIA APPALTI SRL	30,566%
MOSCARIELLO COSTRUZIONI S.R.L.	30,354%
S.M. COSTRUZIONI GENERALI DI SALVATORE MATARRESE	30,287%
CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL	30,230%
TOSCANO GEOM.NICOLA	30,018%
E.S.A. IMPIANTI S.N.C. DI SOLDANI GIULIO & C.	29,982%
EDILTUR S.R.L.	29,870%
MANUTENZIONI SRL	29,752%
INNOVA COSTRUZIONI S.R.L.	29,320%
IGEEC SRL	29,247%
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	29,233%

ARKE' SRL	29,230%
RICO COSTRUZIONI SRL	29,171%
SO.GE.AP SRL	29,033%
GIANNELLI IMPIANTI SRL	29,025%
IL QUADRIFOGLIO 82 SOCIETÀ COOPERATIVA	28,916%
IDROTERMICA MERIDIONALE EREDI DI MASTANDREA LUIGI	28,887%
ADDANTE GIOVANNI S.R.L.	28,840%
GENOVESE COSTRUZIONI SRL	28,733%
GE.ST.IM. S.R.L.	28,630%
LUIGI PANZA IMPIANTI & COSTRUZIONI	28,367%
EDIL SINA COSTRUZIONI S.R.L.	28,280%
CONPAT SCARL	28,124%
COSTRUZIONI EUROPEE SRL	28,091%
FAVULLO DOMENICO ED EREDI S.R.L.	28,008%
DIDACO SRL	27,927%
SANT'ANGELO SRL	27,724%
ARGENTO SRL	27,684%
MASCELLARO IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	27,555%
SETERS S.R.L.	27,330%
PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	27,222%
ELECTRA SRL	26,981%
MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.	26,626%
SA.FI. ART S.R.L.	25,325%
CONSORZIO STABILE OSCAR S.C.A R.L.	24,179%
EFFAR SRL	22,565%
IMPRESA GEOM. LIENO ACHILLE	21,770%
FERRARESE COSTRUZIONI SRL	15,769%
CO.MAS SRL	12,717%
COSTRUZIONI GENERALI INTINI	10,100%

Che, all'esito del calcolo della soglia di anomalia, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. art. 54, comma 1 e dell'Allegato II.2, metodo "A" del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. (ex art. 18.2, comma 4 della "*Lettera di Invito*"-*lex specialis*), si dispiegano le seguenti risultanze:

Concorrente	Offerta Anomala	Offerta esclusa
COSTRUZIONI GENERALI INTINI	NO	
CO.MAS SRL	NO	
FERRARESE COSTRUZIONI SRL	NO	
IMPRESA GEOM. LISENO ACHILLE	NO	
EFFAR SRL	NO	
CONSORZIO STABILE OSCAR S.C.A R.L.	NO	
SA.FI. ART S.R.L.	NO	
MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.	NO	
ELECTRA SRL	NO	
PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	NO	
SETERS S.R.L.	NO	
MASCELLARO IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	NO	
ARGENTO SRL	NO	
SANT'ANGELO SRL	NO	
DIDACO SRL	NO	
FAVULLO DOMENICO ED EREDI S.R.L.	NO	
COSTRUZIONI EUROPEE SRL	NO	
CONPAT SCARL	NO	
EDIL SINA COSTRUZIONI S.R.L.	NO	
LUIGI PANZA IMPIANTI & COSTRUZIONI	NO	
GE.ST.IM. S.R.L.	NO	

GENOVESE COSTRUZIONI SRL	NO	
ADDANTE GIOVANNI S.R.L.	NO	
IDROTERMICA MERIDIONALE EREDI DI MASTANDREA LUIGI	NO	
IL QUADRIFOGLIO 82 SOCIETÀ COOPERATIVA	NO	
GIANNELLI IMPIANTI SRL	NO	
SO.GE.AP SRL	NO	
RICO COSTRUZIONI SRL	NO	
ARKE' SRL	NO	
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	NO	
IGEEC SRL	NO	
INNOVA COSTRUZIONI S.R.L.	NO	
MANUTENZIONI SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
EDILTUR S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
E.S.A. IMPIANTI S.N.C. DI SOLDANI GIULIO & C.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
TOSCANO GEOM.NICOLA	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL	SI	SI

		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
S.M. COSTRUZIONI GENERALI DI SALVATORE MATARRESE	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
MOSCARIELLO COSTRUZIONI S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
ASSIA APPALTI SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
LACOGUIT S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
RU.MA. COSTRUZIONI DI ANTONIO RUSSO	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
IMPRESUD S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
RECIKLA SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
COSTRUZIONI FACCIOLONGO S.R.L.	SI	SI

		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
MISURA SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023

Che la prima offerta non anomala e, quindi, aggiudicataria, è risultata essere quella di “INNOVA COSTRUZIONI S.R.L.” da Bisceglie (BT).

Tutte le, eventuali, controversie derivanti dall'appalto *de quo* sono deferite alla competenza del T.A.R. Regione Puglia - Piazza Giuseppe Massari n. 6 - 70122 Bari (BA).

Del presente avviso sarà data pubblicità mediante pubblicazione sul sito internet: www.arcapugliacentrale.it.

Bari, 14/05/2025

F.to Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Domenico GATTI