

GARA TELEMATICA TRAMITE PIATTAFORMA “TRASPARE” - COMUNE DI BARI SAN PAOLO VIA UMBRIA CIVV. 1-3 - INTERVENTO DI RECUPERO PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI DI E.R.P. - FINANZIAMENTO PER € 1.200.000,00 DA FONDI EX GESCAL - IMPORTO A BASE D’ASTA € 904.000,00 (COMPRESI ONERI PER LA SICUREZZA) OLTRE IVA - CUP E92D22000430002 – CIG A0457360E5 - PROCEDURA NEGOZIATA CON ALMENO 5 INVITI PREVIA INDAGINE DI MERCATO.

VERBALE SEDUTA PUBBLICA N.4

L’anno 2024, il giorno 30 del mese di aprile, nella sede dell’A.R.C.A. Puglia Centrale, sita in via Francesco Crispi n. 85/A, alle ore 11:30.

PREMESSO CHE

giusta verbale n. 3 di data 29/04/2024, l’Autorità di Gara l’Ing. Michele de Candia, terminato l’esame della documentazione amministrativa presentata dai primi cinque operatori economici, sospendeva i lavori, aggiornando la seduta al giorno successivo, per proseguire con la valutazione della documentazione amministrativa presentata dalla consorziata esecutrice del consorzio “*RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL*” e dai restanti operatori economici

TUTTO CIO’ PREMESSO

L’Autorità di Gara, l’Ing. Michele de Candia, Dirigente dell’Agenzia, alla presenza del Dott. Antonio Strignano e della Dott.ssa Carmela Esposito, entrambi dipendenti dell’A.R.C.A. Puglia Centrale nella qualità di testimoni e quest’ultima anche nella veste di soggetto verbalizzante, dichiara aperta la seduta pubblica e procede all’espletamento della gara telematica accedendo alla piattaforma di e-procurement “*Traspare*”.

L’Autorità di Gara, l’Ing. Michele de Candia, dà atto che la seduta inizia con ritardo rispetto all’orario comunicato ai partecipanti, a causa di sopravvenuti impedimenti.

L’Autorità di Gara, l’Ing. Michele de Candia, fa rilevare che su detta piattaforma telematica non sono contemplati né il ruolo di “*Autorità di gara*” né il “*Seggio di Gara*”, riconosciuti, invece, dal funzionigramma dell’Agenzia.

Nessun operatore partecipante ha fatto richiesta di ricevere un link di collegamento alla piattaforma “*Traspare*” per assistere all’odierna seduta telematica.

SETTORE PATRIMONIO

Ufficio – Appalti

All'esito della verifica della documentazione amministrativa riguardante l'impresa "*SELFERG S.R.L.*", consorziata esecutrice del Consorzio "**RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL**" da **Salerno (SA)**, l'Autorità di Gara, l'Ing. Michele de Candia, che presiede la gara dispone che venga attivato il soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., invitando l'operatore economico a trasmettere sulla piattaforma "*Traspare*", entro un termine non superiore a 10 (dieci) giorni, conformemente a quanto disposto dal paragrafo 15 della Lettera di Invito, quanto segue, a firma del legale rappresentante del Consorzio: dichiarazione contenente l'elencazione delle lavorazioni o parti di opere che si intendono subappaltare; dichiarazioni integrative della Parte VI: Dichiarazioni finali del DGUE; dichiarazioni di cui all'art. 102 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. (*garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato; garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, tenendo conto, in relazione all'oggetto dell'appalto e alle prestazioni da eseguire, anche in maniera prevalente, di quelli stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e di quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare; garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate*), ossia le dichiarazioni di equivalenza delle tutele, richiamate al punto A4) lettera f) del paragrafo 16) della Lettera di Invito, con la precisazione che non ottemperando nei termini richiesti, si procederà all'esclusione dalla gara.

L'Autorità di gara procede, quindi, alla valorizzazione sulla piattaforma "*Traspare*" dello stato della valutazione dei documenti presentati dall'operatore esaminato, riportando l'esito in "*ammesso*" e valorizzando il campo "*soccorso istruttorio*" con la dicitura "*Con riferimento alla procedura oggettivata, si comunica che in fase di verifica della documentazione amministrativa è emerso che le dichiarazioni di codesto Consorzio necessitano di integrazione documentale, pertanto seguirà richiesta ex art. 101 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i..*".

L'Autorità di gara procede, quindi, a selezionare "**BUSTA A**" e ad effettuare il download della documentazione amministrativa pervenuta dal **quindicesimo operatore economico "PROGETTO DUEMILA S.R.L." da Ceglie Messapica (BR)** - offerta acquisita al prot. A.R.C.A. al n. 14609 in

SETTORE PATRIMONIO
Ufficio – Appalti

data 17/04/2024, dando avvio all'esame della documentazione, che dà diritto all'ammissione alla gara, presentata dal menzionato operatore economico.

L'Autorità di Gara, l'Ing. Michele de Candia, fa rilevare che l'operatore economico ha inserito l'offerta economica all'interno della busta amministrativa, in difformità rispetto a quanto previsto, a pena di esclusione, dal combinato disposto di cui all'art. 14.1, comma 9 e all'art. 16, lett. A., comma 3 della "Lettera di Invito"-*lex specialis* nonché in violazione dei principi principio della segretezza dell'offerta economica e separazione tra offerta tecnica e offerta economica.

L'Autorità di Gara procede, quindi, alla valorizzazione sulla piattaforma "Traspare" dello stato della valutazione dei documenti presentati dall'operatore esaminato, riportando l'esito in "escluso" e valorizzando il campo "motivazione" con la dicitura "Caricamento dell'offerta economica nella busta contenente la documentazione amministrativa, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 14.1, comma 9 e all'art. 16, lett. A., comma 3 della "Lettera di Invito"-*lex specialis*, seguirà provvedimento di esclusione e comunicazione ex art. 90, comma 1, lett. d) D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i."

L'Autorità di Gara, l'Ing. Michele de Candia, procede, quindi, ad effettuare il download della documentazione amministrativa pervenuta dal **sedicesimo operatore economico "DIDACO SRL" da Andria (BT)** - offerta acquisita al prot. A.R.C.A. al n. 14616 in data 17/04/2024, dando avvio all'esame della documentazione, che dà diritto all'ammissione alla gara, presentata dal menzionato operatore economico.

L'Autorità di Gara fa rilevare quanto segue: sono state rese solo alcune delle dichiarazioni di cui al DGUE - Parte VI: Dichiarazioni finali; non ha reso le dichiarazioni di cui all'art. 102 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. (sopra riportate), ossia le dichiarazioni di equivalenza delle tutele, richiamate al punto A4) lettera f) del paragrafo 16) della Lettera di Invito; l'operatore economico ha reso dichiarazioni generiche in ordine alle lavorazioni che intende subappaltare, con riguardo alla categoria prevalente, in difformità da quanto previsto nella Lettera di Invito e nel DGUE laddove si chiede di elencare le lavorazioni o le parti di opere che si intende subappaltare.

Pertanto, l'Autorità che presiede la gara dispone che venga attivato il soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., invitando l'operatore economico a trasmettere sulla piattaforma "Traspare", entro un termine non superiore a 10 (dieci) giorni, conformemente a quanto disposto dal paragrafo 15 della Lettera di Invito, quanto segue, a firma del legale rappresentante:

SETTORE PATRIMONIO
Ufficio – Appalti

dichiarazioni integrative della Parte VI: Dichiarazioni finali del DGUE; l'operatore economico ha reso dichiarazioni generiche in ordine alle lavorazioni che intende subappaltare, con riguardo alla categoria prevalente, in difformità da quanto previsto nella Lettera di Invito e nel DGUE laddove si chiede di elencare le lavorazioni o le parti di opere che si intende subappaltare; dichiarazioni di cui all'art. 102 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., ossia le dichiarazioni di equivalenza delle tutele, richiamate al punto A4) lettera f) del paragrafo 16) della Lettera di Invito, con la precisazione che non ottemperando nei termini richiesti, si procederà all'esclusione dalla gara.

L'Autorità di Gara, l'Ing. Michele de Candia, procede, quindi, alla valorizzazione sulla piattaforma "Traspare" dello stato della valutazione dei documenti presentati dall'operatore esaminato, riportando l'esito in "ammesso" e valorizzando il campo "soccorso istruttorio" con la dicitura "Con riferimento alla procedura oggettivata, si comunica che in fase di verifica della documentazione amministrativa è emerso che le dichiarazioni di codesta Impresa necessitano di integrazione documentale, pertanto seguirà richiesta ex art. 101 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i..".

L'Autorità di Gara, l'Ing. Michele de Candia, procede, quindi, ad effettuare il download della documentazione amministrativa pervenuta dal **diciassettesimo operatore economico "DOPPIA C IMPIANTI" da Barletta (BT)** - offerta acquisita al prot. A.R.C.A. al n. 14659 in data 17/04/2024, dando avvio all'esame della documentazione, che dà diritto all'ammissione alla gara, presentata dal menzionato operatore economico.

L'Autorità di Gara fa rilevare che l'operatore economico "DOPPIA C IMPIANTI" da Barletta (BT) partecipa alla presente procedura in avvalimento con l'impresa "Consorzio Stabile Cantiere Italia" da Napoli.

L'Autorità di Gara, l'Ing. Michele de Candia, fa rilevare quanto che: l'art. 104, comma 11 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. ("Codice") prevede testualmente che "...le stazioni appaltanti possono prevedere nei documenti di gara che taluni compiti essenziali, ivi comprese le opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali, siano direttamente svolti dall'offerente o, nel caso di un'offerta presentata da un raggruppamento di operatori economici, da un partecipante al raggruppamento"; l'art. 4, punto 2 dello "Schema di Contratto-CSA2", dispone che per la "CAT. OS21 (OPERE STRUTTURALI SPECIALI): CATEGORIA SPECIALISTICA"-"in caso di avvalimento, deve essere realizzata dall'offerente e non dall'impresa ausiliaria"; l'art. 3, comma 2,

SETTORE PATRIMONIO
Ufficio – Appalti

lett. B. ultimo punto della “Lettera di Invito”-*lex specialis*, dispone che “*in caso di avvalimento, deve essere realizzata dall'offerente e non dall'impresa ausiliaria*”; inoltre, l’art. 8, comma 16 della “Lettera di Invito”-*lex specialis*, dispone che “*La categoria di lavori OS21 (“Opere strutturali speciali” - categoria specialistica) deve essere realizzata dall'offerente e non dall'impresa ausiliaria*”.

Visto il parere favorevole del MIT n. 2335 del 26/02/2024, in tema di divieto di avvalimento per le categorie “*super-specialistiche*”.

Preso atto dell’accettazione, da parte dell’Operatore Economico, come da dichiarazione prodotta in sede di gara, di tutte le norme e le disposizioni contenute negli atti di gara

Vista l’attestazione SOA, in corso di validità, di codesto O.E. che risulta priva della categoria cd. “*super-specialistica*” OS21 “*Opere strutturali speciali*” che possa consentire la realizzazione dei lavori riconducibili alla menzionata categoria.

L’Autorità di Gara, l’Ing. Michele de Candia, procede, quindi, alla valorizzazione sulla piattaforma “*Traspare*” dello stato della valutazione dei documenti presentati dall’operatore esaminato, riportando l’esito in “*escluso*” e valorizzando il campo “*motivazione*” con la dicitura “*Mancato rispetto delle prescrizioni di cui all’art. 4, punto 2 dello “Schema di Contratto-CSA2” e all’art. 3, comma 2, lett. B. ultimo punto nonché all’art. 8, comma 16 della “Lettera di Invito”-lex specialis, seguirà provvedimento di esclusione e comunicazione ex art. 90, comma 1, lett. d) D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.*”.

L’Autorità di Gara procede, quindi, ad effettuare il download della documentazione amministrativa pervenuta dal **diciottesimo ed ultimo operatore economico “D’ATTOLICO PAOLO SRL” da Bari** - offerta acquisita al prot. A.R.C.A. al n. 14666 in data 17/04/2024, dando avvio all’esame della documentazione, che dà diritto all’ammissione alla gara, presentata dal menzionato operatore economico.

L’Autorità di gara dà atto che l’attestazione di qualificazione SOA, documentante la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere, è già stata acquisita agli atti d’ufficio in sede di partecipazione alla manifestazione di interesse.

L’Autorità di Gara, l’Ing. Michele de Candia, fa, altresì, rilevare quanto segue: sono state rese solo alcune delle dichiarazioni di cui al DGUE - Parte VI: Dichiarazioni finali; l’operatore economico ha reso dichiarazioni generiche in ordine alle lavorazioni che intende subappaltare, con riguardo alla

SETTORE PATRIMONIO
Ufficio – Appalti

categoria prevalente, in difformità da quanto previsto nella “Lettera di Invito” e nel DGUE laddove si chiede di elencare le lavorazioni o le parti di opere che si intende subappaltare; non ha reso le dichiarazioni di cui all’art. 102 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. (sopra riportate), ossia le dichiarazioni di equivalenza delle tutele, richiamate al punto A4) lettera f) del paragrafo 16) della “Lettera di Invito”.

Pertanto, l’Autorità di Gara che presiede la gara dispone che venga attivato il soccorso istruttorio di cui all’art. 101 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., invitando l’operatore economico a trasmettere sulla piattaforma TRASPARE, entro un termine non superiore a 10 (dieci) giorni, conformemente a quanto disposto dal paragrafo 15 della “Lettera di Invito”, quanto segue, a firma del legale rappresentante: dichiarazione contenente l’elencazione delle lavorazioni o parti di opere che si intendono subappaltare con riguardo alla categoria prevalente; dichiarazioni di cui all’art. 102 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., ossia le dichiarazioni di equivalenza delle tutele, richiamate al punto A4) lettera f) del paragrafo 16) della Lettera di Invito, con la precisazione che non ottemperando nei termini richiesti, si procederà all’esclusione dalla gara.

L’Autorità di gara procede, quindi, alla valorizzazione sulla piattaforma “Traspare” dello stato della valutazione dei documenti presentati dall’operatore esaminato, riportando l’esito in “ammesso” e valorizzando il campo “soccorso istruttorio” con la dicitura “Con riferimento alla procedura oggettivata, si comunica che in fase di verifica della documentazione amministrativa è emerso che le dichiarazioni di codesta Impresa necessitano di integrazione documentale, pertanto seguirà richiesta ex art. 101 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.”.

Completata la verifica della documentazione amministrativa di tutti gli operatori economici partecipanti, l’Autorità di Gara, l’Ing. Michele de Candia, dispone di interrompere la seduta di gara alle ore 14:05 e di aggiornare la stessa all’esito dei riscontri alle richieste di soccorso istruttorio e per la successiva apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche degli operatori economici ammessi, dandone comunicazione attraverso la piattaforma “Traspare”.

L’Autorità di Gara, l’Ing. Michele de Candia, dà atto che si procederà alla pubblicazione del presente verbale nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale dell’A.R.C.A. Puglia Centrale e che se ne darà notizia tramite la piattaforma “Traspare” ai concorrenti.

Di quanto innanzi viene redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

SETTORE PATRIMONIO

Ufficio – Appalti

L'Autorità di gara

f.to Ing. Michele de Candia _____

Il testimone

f.to Dott. Antonio Strignano _____

Il testimone verbalizzante

f.to Dott.ssa Carmela Esposito _____