|  |  |
| --- | --- |
|  | **Allegato B****LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE PREVISTE PER** |
|  | **L'ESECUZIONE DELL'OPERA O DEI LAVORI** |
| **OGGETTO:** | PREVENTIVO DI SPESA TIPO PER LA RIMOZIONE DI GENERATORI DI CALORE, SMALTIMENTO, FORNITURA DI CALDAIE, POSA IN OPERA E ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO NEGLI ALLOGGI DI E.R.P. DI PROPRIETÀ DELL’A.R.C.A. PUGLIA CENTRALE, UBICATI NELLA CITTÀ METROPOLITANA DI BARI E NELLA PROVINCIA BT. |
| **COMMITTENTE:** | A.R.C.A. Puglia Centrale - Via Francesco Crispi 85 - 70123 Bari (BA) |
|  | Data,  |
|  |  |
|  | **L’OPERATORE ECONOMICO** |
|  | *(timbro e firma)* |
|  |  |

[PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A](http://www.acca.it/software-contabilita-lavori).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| LAVORI E FORNITURE PERL'ESECUZIONE DELL'APPALTO | unità di misura | Quantità | PREZZO UNITARIO (euro) | TOTALE |
| in cifre | in lettere |
| R I P O R T O |  |  |  |  |  |
| **LAVORI A MISURA** |  |  |  |  |  |
| Fornitura e posa in opera di rubinetti di intercettazione a sfera alla base di colonna per gas, in bronzo, a passaggio |  |  |
| totale con presa manometrica del diametro interno Ø 3/4". |  |  |
| SOMMANO... | cadauno | 1,00 |
| Fornitura e posa in opera di raccoglitore di impurità con filtro a Y ispezionabile, attacchi filettati, corpo e filtro in |  |  |  |  |  |
| acciaio inox, idoneo per liquidi e gas fino a +100° C con 20 bar e fino a +180° C con 9 bar. |  |  |
| SOMMANO... | cadauno | 4,00 |
| Prova di tenuta idrica globale di tutto l'impianto, previo riempimento dello stesso al fine di valutare la tenuta |  |  |  |  |  |
| dell'impianto a lavoro ultimato. |  |  |
| SOMMANO... | cadauno | 1,00 |
| Fornitura e posa in opera di valvola per radiatore, a doppio regolaggio, o detentore per attacco di radiatore a tubazioni |  |  |  |  |  |
| di ferro nero o rame e nei diametri rivenienti dal calcolo compreso tutti gli oneri per pezzi speciali, guarnizioni e |  |  |
| quant'altro occorre per dare il collegamento funzionante. |  |  |
| SOMMANO... | cadauno | 4,00 |
| Svuotamento impianto termico per l'installazione delle valvole termostatiche a servizio dei termosifoni, riempimento |  |  |  |  |  |
| dello stesso con sfiato aria ad ogni singolo termosifone, compreso l'eliminazione di eventuali perdite di acqua e prove |  |  |
| di funzionamento. |  |  |
| SOMMANO... | cadauno | 1,00 |
| Nel caso di “mera sostituzione di caldaia” predisposizione di tutta la documentazione propedeutica e successiva alla |  |  |  |  |  |
| effettiva esecuzione dei lavori, compresi gli onorari tecnici per la redazione di asseverazioni e/o relazioni tecniche, tra |  |  |
| cui: |  |  |
| a) scheda tecnica di presentazione; |  |  |
| b) relazione tecnica prevista dal D.Lgs. n. 311/06, redatta secondo l’allegato E del Decreto ed allegato I comma 3 |  |  |
| redatta da professionista abilitato, o, in alternativa relazione tecnica secondo allegato E D.Lgs. n., 311/06 redatta da |  |  |
| professionista abilitato attestante il rispetto dell’allegato I comma 4 del D.Lgs. n. 311/06 (mera sostituzione) o |  |  |
| comma 5 del D.Lgs. n. 311/06 con relazione di deroga (mera sostituzione); |  |  |
| c) documentazione comprovante la preesistenza dell’impianto oppure autodichiarazione del proprietario o |  |  |
| dell'occupante relativa alla preesistenza del generatore di calore alla data del 1994 oppure progetto del sistema di |  |  |
| scarico dei fumi e di prospetto che evidenzi il rispetto delle quote di sbocco previste dal D.P.R. n. 551/99 e norma |  |  |
| Uni 7129; |  |  |
| A R I P O R T A R E |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| LAVORI E FORNITURE PERL'ESECUZIONE DELL'APPALTO | unità di misura | Quantità | PREZZO UNITARIO (euro) | TOTALE |
| in cifre | in lettere |
| R I P O R T O |  |  |  |  |  |
| d) asseverazione prevista dall’art. 8 del D.Lgs. n. 311/06 redatta da un professionista abilitato (a fine lavori); |  |  |  |  |  |
| e) copia del libretto di impianto ed in particolare della scheda identificativa dell’impianto (scheda 1 dell’allegato II |  |  |
| Decreto 17/3/2003); |  |  |
| f) dichiarazione di conformita’ alla legge n. 37/2008 rilasciata dall’Installatore relativa alla caldaia ed all'eventuale |  |  |
| canna fumo installata; |  |  |
| g) rilascio attestato di certificazione energetica. |  |  |
| SOMMANO... | unità | 1,00 |
| Trasporto a spalla e/o con l’uso di calderine di materiale proveniente da scavi, tagli o demolizioni, sino al luogo di |  |  |  |  |  |
| carico o di deposito, compreso eventuale tiro in alto e comunque nell’ambito del cantiere per una distanza superiore a |  |  |
| m 20 e sino a m 50. |  |  |
| SOMMANO... | mc | 0,10 |
| Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di |  |  |  |  |  |
| materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto: rifiuti |  |  |
| ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010) |  |  |
| SOMMANO... | t | 0,05 |
| Rimozione di caldaia murale, compreso ogni onere per il taglio e la chiusura delle tubazioni |  |  |  |  |  |
| di adduzione e scarico, il trasporto a rifiuto e quanto altro occorre, della potenzialità fino |  |  |
| 30.000 W |  |  |
| SOMMANO... | cad | 1,00 |
| Condotto flessibile in acciaio a parete doppia, con parete interna in acciaio inox AISI 316 e parete esterna in acciaio |  |  |  |  |  |
| inox 304, idoneo per installazioni all'interno di canne fumarie esistenti, in opera completo di pezzi speciali e |  |  |
| accessori per il montaggio con esclusione del comignolo, delle opere murarie e del tratto orizzontale di raccordo tra il |  |  |
| tratto verticale e la caldaia: diametro interno 180 mm |  |  |
| SOMMANO... | m | 4,00 |
| Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato |  |  |  |  |  |
| a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo |  |  |
| FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc |  |  |
| autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da |  |  |
| incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: 2 x 10 A+T, singola |  |  |
| SOMMANO... | cad | 1,00 |
|  |  |  |  |  |  |
| A R I P O R T A R E |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| LAVORI E FORNITURE PERL'ESECUZIONE DELL'APPALTO | unità di misura | Quantità | PREZZO UNITARIO (euro) | TOTALE |
| in cifre | in lettere |
| R I P O R T O |  |  |  |  |  |
| Impianto elettrico per alimentazioni particolari, del tipo ad incasso, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media; apparecchio, ove necessario, del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: interruttore 2 x 16 A magnetotermicoSOMMANO... | cad | 1,00 |  |  |  |
| Cronotermostato elettronico per controllo della temperatura ambiente in impianti di riscaldamento e condizionamento, programmazione giornaliera/settimanale, ingresso per l'attivazione/disattivazione remota da combinatore telefonico, uscita a relè in scambio 5(2) A 250 V, alimentazione a batteria stilo AA LR6 1,5 V, in contenitore isolante serie modulareSOMMANO... | cad | 1,00 |  |  |  |
| Generatore a condensazione per riscaldamento e preparazione acqua calda sanitaria istantanea modulante, funzionate a metano (possibilità di funzionamento anche a gpl), per installazione murale, marcato CE, costituito da: camera di combustione stagna e scambiatore di calore multiranghi in tubi lisci inclinati d'acciaio inossidabile brevettato, superficie di scambio 0,55 mq, bruciatore ceramico modulante a fiamma rovescia a bassissime emissioni, ad elevata modulazione di potenza, circolatore modulante, produzione sanitaria a temperatura costante, misuratore di portata sanitario, valvola di non ritorno fumi, valvola differenziale by-pass, dima posteriore con porta vaso da 8 l, completa di rubinetti di intercettazione, termoregolatore, in opera esclusi i collegamenti elettrici, il collegamento alla canna fumaria, gli accessori per il trattamento acque ed eventuali comandi remoti evoluti, delle seguenti potenzialità: 22 kW (riscaldamento) e 27 kW (sanitario)SOMMANO... | cad | 1,00 |  |  |  |
| Sostituzione valvola e detentore di radiatore con attacco acciaio in un impianto di riscaldamento centralizzato condominiale funzionante: valvola a squadra termostatica completa di testa termostatica a cera, diametro 3/8"SOMMANO... | cad | 6,00 |  |  |  |
| **Parziale LAVORI A MISURA euro** |  |  |  |  |  |
| **T O T A L E euro** |  |  |
| *(diconsi euro - in lettere)* |  |  |  |  |
| A R I P O R T A R E |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| LAVORI E FORNITURE PERL'ESECUZIONE DELL'APPALTO | unità di misura | Quantità | PREZZO UNITARIO (euro) | TOTALE |
| in cifre | in lettere |
| R I P O R T O |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Data, **L’OPERATORE ECONOMICO***(timbro e firma)* |  |  |  |  |
| A R I P O R T A R E |  |  |  |  |  |